

Destination COMMINGES PYRÉNÉES
Montréjeau
Boulogne-sur-Gesse
Saint-Gaudens
L'Isle-en-Dodon
Aurignac

GÎTE PICANAS - BOUSSAN

GÎTE PICANAS

Location de Vacances pour 4 personnes à Boussan - Comminges Pyrénées - Piscine et golf en toute tranquillité face aux Pyrénées

https://gite-picanas.fr



Henri et Noëlle-Marie DE LASSUS

06 07 99 60 07

Gîte Picanas : Picanas 31420 BOUSSAN

















Gîte Picanas

Maison

4 personnes (Maxi: 6 pers.)

2 chambres

193 m2













Hébergement avec piscine privée (11x5m) et practice de golf (3 trous).

Dominant les coteaux du Comminges, cette ancienne métairie en **pierre blonde d'Aurignac**, datant du 18ème siècle, a été rénovée avec soin. Avec un point de **vue panoramique** imprenable: la **chaîne des Pyrénées** en toile de fond côté Sud, elle vous offre un vaste terrain non clos, un parking abrité, une terrasse couverte et un logis de 170m². Picanas attend aussi dans son écurie vos deux chevaux ou vos 6 vélos !

Le **Gîte est de plain-pied** : entrée, vaste séjour avec coin-détente, cuisine indépendante ouvrant sur la terrasse couverte. 2 chambres (1 lit 2 pers. en 160x200)(2 lits 1 pers. en 90x190), salle de bains/WC, salle d'eau, WC avec lave-mains. Chauffage électrique. Piscine privée 11mx5m. Practice de golf privé (3 putting greens et un drive de 250m). Animaux admis avec caution supplémentaire de 50€. Accès Internet Wifi. Parking couvert.

Le prix comprend : l'électricité jusqu'à 8kWh/jour, les abonnements, l'eau, le bois, le linge de maison (torchons, maniques...) Le prix ne comprend pas : l'électricité selon consommation au-delà de 8kWh/jour (dont le chauffage) : 0.09€/kWh

La piscine du gîte
Le Gîte Picanas est équipé d'une piscine de 11 mètres de long par 5 mètres de large.
Que ce soit depuis les transats, sous le parasol, ou tout en nageant, vous pouvez apprécier la vue sur les Pyrénées !
La piscine est enclose et la porte d'entrée est de sécurité. Une alarme protège également contre les chutes imprévues dans l'eau.

Le parcours de golf du gite
Un practice et un **putting-green**, associés à **3 trous de golf** (210, 225 et 65m, *par* 10) sont réservés à vous seuls, mais ne vous étonnez pas si vous voyez quelques chevreuils les traverser à l'aube...











Pièces et équipements

Chambres

Chambre(s): 2
Lit(s): 3
dont lit(s) 1 pers.: 2
dont lit(s) 2 pers.: 1
canapé-lit au salon

Salle de bains / Salle d'eau

- Salle de bains avec douche
- Salle de bains avec douche et baignoire
- Sèche cheveux
- Sèche serviettes

Salle(s) de bains (avec baignoire): 1
voisine de la chambre KIWI, pouvant former une suite
Salle(s) d'eau (avec douche): 1
voisine de la chambre MANDARINE , pouvant former une suite

WC

WC: 2

Cuisine

- Cuisine
- Congélateur
- Four
- Four à micro ondes
- Lave vaisselle
- Réfrigérateur

Autres pièces

- Salon
- Séjour
- Terrasse

Media

- Télévision
- Wifi

Autres équipements

- Lave linge privatif
- Sèche linge privatif
- Matériel de repassage

Chauffage / AC

- Chauffage
- Cheminée

Bien être

Exterieur

- Abri couvert
- Abri Voiture
- Abri pour vélo ou VTT
- Barbecue
- Cour
- Jardin privé
- Local pour matériel de sport
- Salon de jardin
- Terrain non clos

Divers

Profitez d'un vaste espace autour de vous. Quelques rares voisins à 500 mètres...

Infos sur l'établissement

Communs

- A proximité propriétaire
- Habitation indépendante

Des champs, des bois, des sentiers de randonnée, pour vous seuls. Propriétaire dans le bois d'en face à 500 mètres..

Activités

Restauration

Réseaux

- Accès Internet

WIFI par accès fibre

Stationnement

- Parking
- Parking couvert

Services

- Location de draps et/ou de linge
- Nettoyage / ménage

Extérieurs

- Ponton de pêche
- Piscine privative
- Parc

Putting-green et 3 trous d'entrainement au golf pour vous seuls.

A savoir : conditions de la location

Arrivée	entre 15h et 18h sauf autre accord
Départ	avant 11H sauf autre accord
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Réservation enregistrée après paiement de 30% du montant de la location Encas d'annulation plus d'1 mois avant la dte d'entrée, remboursement total, à moins de 15 jours, remboursement à 50% Dépot de garantie 250€ plus 50€ s'il y a un animal
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire
Petit déjeuner	
Ménage	A faire ou prendre l'option Ménage 70 €
Draps et Linge de maison	12€ par lit, et linges de toilette 6€ par personne
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé A la demande pour cas particuliers, avec matelas mais sans draps. Pour une visite d'amis occasionnelle pendant votre séjour il y a un canapé-lit, nous avertir.
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. avec plaisir, mais attention aux griffes sur le canapé-lit: interdit !

Tarifs & disponibilités

Gîte Picanas

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.gite-picanas.fr

Mes recommandations

Découvrir | Bouger et sortir en Comminges

OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES

WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM



LE SAINT LAURANS

2 Rue des Nobles

https://www.lesaintlaurans.fr/fr/page/re

3.4 km

AURIGNAC

1

Au coeur du village d'Aurignac, face aux Pyrénées, Lionel et Élisa vous accueillent dans leur restaurant gourmand et chaleureux.



DOLCE VILLA

07 88 29 57 04

2 Rue Fernand Lacorre

3.4 km

AURIGNAC

2

Niché au cœur du joli village d'Aurignac, vous serez accueilli chaleureusement dans ce petit restaurant cosy et familial. Terrasse aménagée à côté d'une petite fontaine, très agréable à la belle saison .



L'AUBERGE ALANAISE

Route d'Aurignac

https://www.auberge-alanaise-restaur

7.0 km

ALAN

3

Situé dans le centre d'Alan, à 6 km à l'est d'Aurignac, l'Auberge Alanaise vous propose un menu complet chaque midi de la semaine mais aussi des soirées à thème. Produits locaux, cuisine traditionnelle du terroir du sud-ouest et ambiance chaleureuse sauront vous séduire !



CHEZ JEANNE LA FERMIERE

13.3 km

RIOLAS

4

Au coeur d'un minuscule village tourné vers la chaîne des Pyrénées, Patrick Fourcade accueille ses convives de façon simple et généreuse. Confortablement installé sur la terrasse ou dans le cadre rustique de la salle à manger vous apprécierez une cuisine du terroir savoureuse.



FERME AUBERGE DE PEGUILHAN

https://www.auberge-peguilhan.fr

14.2 km

PÉGUILHAN

5

Cuisine familiale autour du veau et boeuf Gascon de notre ferme en agriculture biologique.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



CINEMA CINE DONJON

Rue Saint-Michel
http://www.aurignac.fr/vivre-a-aurignac

3.6 km
AURIGNAC
1

Voilà plus de 25 ans que l'association Cinédonjon a été fondée. Cette dernière fonctionne avec des bénévoles, s'engage à être au plus près de l'actualité en proposant des films sur des sujets variés, (films d'auteurs, cinéma populaire, documentaires, d'animations..)



PISCINE MARC GRANJON

05 61 98 90 91
Route de Boussens
http://www.coeurcoteaux-comminges.

4.3 km
AURIGNAC
2

La piscine d'Aurignac vous ouvre ses portes tous les jours en juillet et en août, et vous propose des activités diverses et variées : cours de natation pour les petits et pour les adultes, cours d'aquagym...

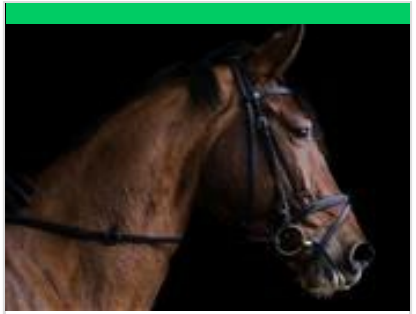


CENTRE EQUESTRE LES FARFADETS

05 61 88 68 24 06 07 43 81 59
https://www.centre-equestre-les-farfac

6.9 km
ESCANECRABE
3

Le poney-club au cœur du Comminges "du Tout-Petit à l'Adulte, du Poney au Cheval". Activités équestres pour tout âge. Balades sur RDV (pour cavalier averti.) Agréé Éducation Nationale.

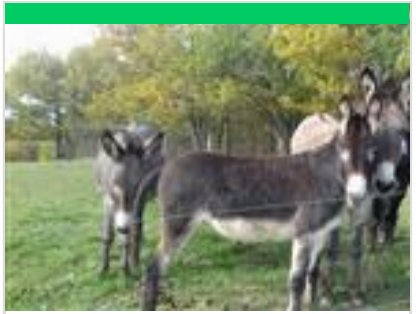


PONEY CLUB CENTRE EQUESTRE HIPPOCAMPE

07 87 77 67 62

9.4 km
SAINT-LAURENT
4

Le poney club propose des balades, cours, jeux pour particuliers ou des groupes, pour des cours réguliers ou des activités ponctuelles sur poneys et chevaux. Tout âge, scolaire, public handicapés. Réservation indispensable.



ASINERIE MARQUISE & CO

06 86 00 98 24
424 Chemin de Saint-Orence
https://www.marquise-co.fr/

13.6 km
ANAN
5

Venez passer un bon moment avec les ânes. Vous serez étonnés par leur douceur et leur grand cœur ! Possibilité de participer aux ateliers Câlinous, Mont'ânes, balade en main, Escargoline, An'niversaires enfants, et toutes autres animations qui sont proposées durant l'année.

Mes recommandations (suite)



LAC DE LA GIMONE

06 95 54 62 56

17.4 km
BOULOGNE-SUR-GESSE

Tous à l'eau ! Le lac de la Gimone propose une zone de baignade surveillée du mardi au dimanche avec un parc aquatique et la location de paddle et canoë. Un site irrésistible, à cheval entre la Haute-Garonne et le Gers.



TABLE D'ORIENTATION DU DONJON D'AURIGNAC

05 61 98 90 08

3.2 km
AURIGNAC

Table d'orientation en faïence offrant un superbe panorama sur les Pyrénées.

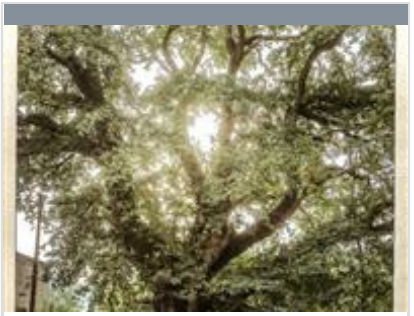


ARBORETUM DE CARDEILHAC

05 61 88 90 69
Chemin Départemental 69 E

18.5 km
CARDEILHAC

A Cardeilhac, "goûtez" la forêt... ⚠ En période de sécheresse, le risque de feux de forêt est élevé. Merci d'adopter les bons réflexes et de rester vigilants lors de vos sorties. Selon les conditions météorologiques, l'accès à la forêt peut être limité ou interdit Vigilance rouge « Feux de forêt » : accès interdit. Vigilance rouge « Canicule » : accès déconseillé



LE CHENE DES BOURDALATS

05 61 89 44 97

21.9 km
BORDES-DE-RIVIERE

Un des plus gros chêne du département !



TABLE ORIENTATION LE CUING

05 61 95 35 75

32.2 km
CUGURON

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



VISITE DU CHATEAU DE LA NINE

06 07 99 60 07
40 Route de la Nine

0.4 km
BOUSSAN
1



CHÂTEAU COMTAL ET SON DONJON

05 61 98 90 08
http://www.aurignac.fr

3.2 km
AURIGNAC
2

Le Château comtal et son donjon restauré s'imposent dans le paysage. Ce Château, édifié au 13ème siècle, témoigne de la place forte qu'occupait Aurignac au Moyen-âge comme chef-lieu d'une importante châtellenie des Comtes de Comminges.



COMMUNE D'AURIGNAC

05 61 98 90 08

3.5 km
AURIGNAC
3

Aurignac 35 000 ans d'histoire ... Le village est riche d'un patrimoine qui s'étend de la préhistoire à l'époque moderne, en passant par le Moyen-âge. Labellisée Station Verte pour des vacances nature !

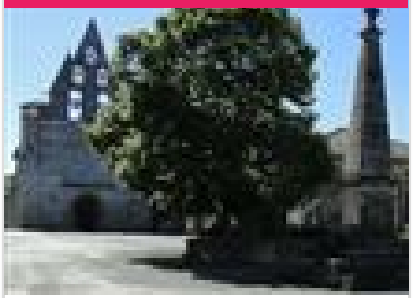


MUSEE DE L'AURIGNACIEN

05 61 90 90 72
Avenue Bénabarre
https://www.musee-aurignacien.com

3.5 km
AURIGNAC
4

Découvrez ce musée de Préhistoire qui invite tous les amateurs de découvertes archéologiques et culturelles, à aller à la rencontre des premiers hommes anatomiquement modernes qui vécurent en Europe.



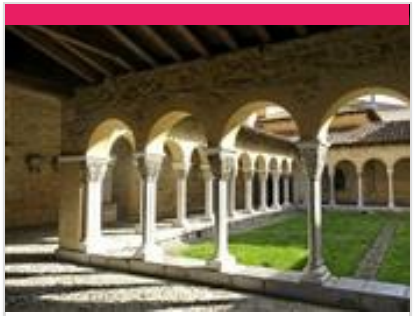
BASTIDE D'ALAN

05 61 98 72 40

7.2 km
ALAN
5

Résidence des évêques de Comminges, ce village conserve de nombreux vestiges : la place centrale, la tour barbacane, la porte en ogive du palais des évêques ornée de la fameuse vache, des maisons à encorbellement, l'église et son clocher-pignon à 5 baies...

Mes recommandations (suite)



COLLEGIALE SAINT PIERRE

05 61 89 71 46
Place Jean Jaurès
http://toulouse.catholique.fr/paroisse/

17.9 km
SAINT-GAUDENS

6

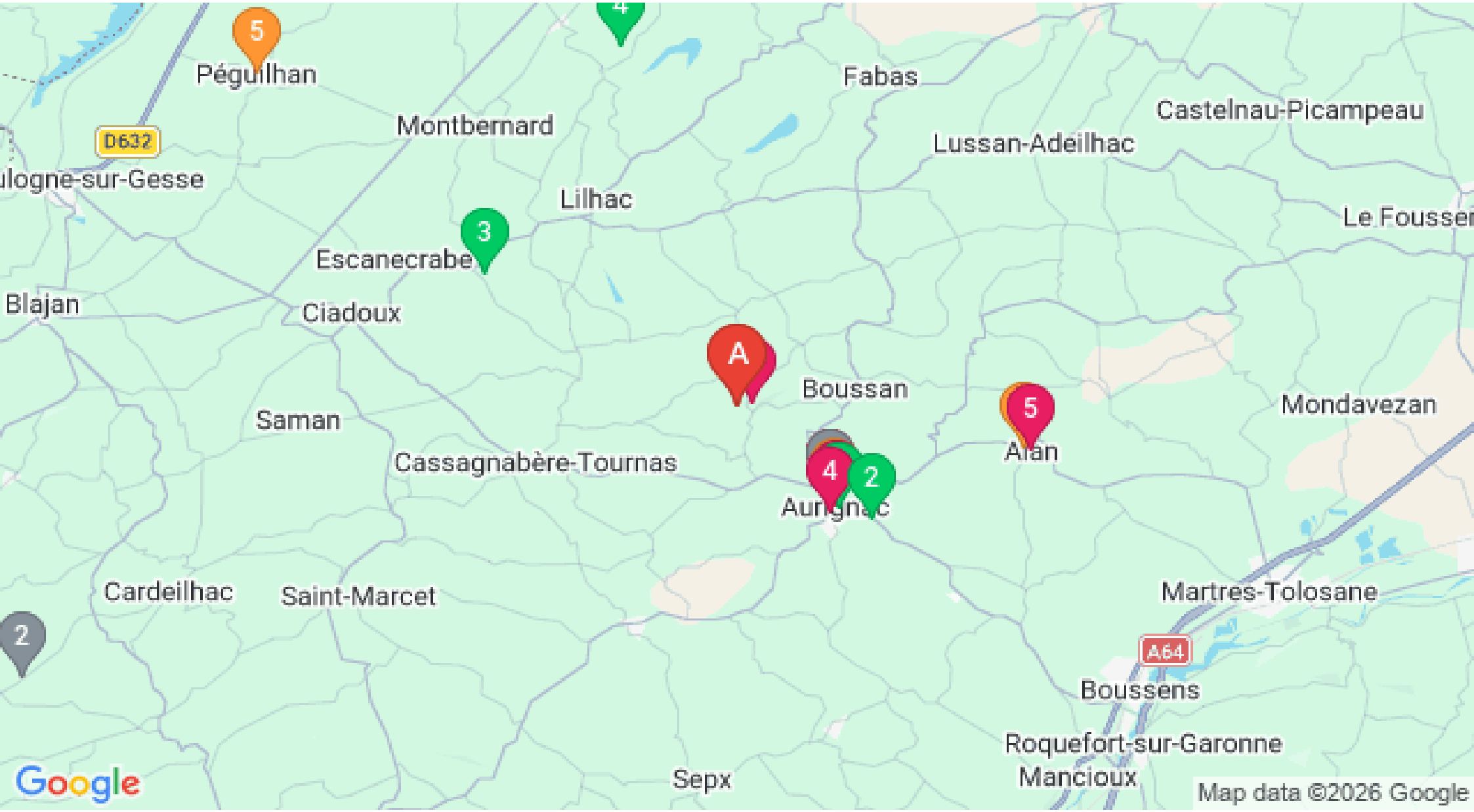
Il s'agit d'un édifice roman des XI-XIIème siècles. Cette église, important édifice religieux du Comminges avec son cloître et sa salle capitulaire, était celle d'un collège de chanoines, communauté de clercs, créée par l'évêque Bertrand. Jeu de piste enfants à retirer à l'accueil de l'Office.

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations